

# KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili:

## **1. ROMANDO, s.r.o.**

IČO: 36250511

zastúpená Romanou Dobrovolnou

so sídlom: 906 11 Prietrž 187

- ako p r e d á v a j ú c a, **na strane jednej**

**a**

## **2. Obec Prietrž**

IČO: 00309869

zastúpená starostkou obce Ing. Danou Blažkovou

Prietrž 126, 906 11

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

č. ú. 461 830 7002/5600

- ako k u p u j ú c i, **na strane druhej**

za týchto podmienok:

### **I.**

**Predávajúca ROMANDO, s. r. o.**, zastúpená konateľkou Romanou Dobrovolnou, /v ďalšom texte iba ako predávajúca/

ako vlastník nehnuteľnosti v k. ú. Prietrž parcela registra KN „C“ číslo 958/16, odpredáva diel 2, vo výmere 54 m<sup>2</sup> a diel 3, vo výmere 28 m<sup>2</sup> pozemku oddeleného Geometrickým plánom číslo 526/2017 zo dňa 14.08.2017 spolu vo výmere 82 m<sup>2</sup>.

### **II.**

**Predmetom prevodu** je 82 m<sup>2</sup> z parcely registra KN „C“, číslo 958/16. Parcela č. 958/16 je vedená na LV č.230 ako zastavaná plocha a nádvorie.

Kupujúci do držby a užívania vstúpi ihneď po napísaní a podpísaní tejto zmluvy.

### **III.**

**Kúpna cena** bola stanovená dohodou na sumu **136,12 eur**, slovom: jednototridsaťšesť eur dvanásť centov, t. j. 1,66 eur/m<sup>2</sup> a je v súlade s Uznesením č. 20/2017 Obecného zastupiteľstva v Prietrži, ktoré sa konalo 21. 08. 2017

*Kúpna cena bude vyplatená v prospech predávajúcej spoločnosti ROMANDO, s. r. o., ihneď po napísaní a podpísaní tejto zmluvy z pokladne Obce Prietrž.*

*Kupujúci dá návrh na zápis do katastra nehnuteľností do päť dní od zaplatenia ceny pozemku.*

### **IV.**

Predávajúca – spoločnosť ROMANDO, s. r. o. je vlastníkom parcely registra KN „C“, číslo 958/16 . Predávajúca ručí za vlastnícke právo a bezbremennosť prevodu.

### **V.**

Poplatky za návrh na vklad do katastra, ako i daň z prevodu hradia účastníci zmluvy v zmysle zákonných ustanovení.

## VI.

Účastníci zmluvy sú viazaní zmluvnými prejavmi až do vloženia vlastníckeho práva do katastra. Vkladom do katastra prechádza vlastnícke právo na kupujúceho. Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

## VII.

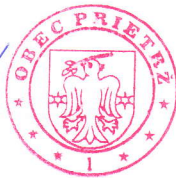
Správa katastra Senica vykoná zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre obec a k. ú. Prietrž podľa tejto zmluvy.

Účastníci si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Prietrži, dňa: 30. augusta 2017

Kupujúci:





Za Obec Prietrž  
Ing. Dana Blažková  
starostka

Predávajúca:



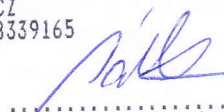
ROMANDO, s.r.o.  
906 11 Prietrž 187  
IČO: 36250511  
IČDPH: SK2021680562

Za ROMANDO, s.r.o.  
Romana Dobrovolná

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 69501-0111-0919  
Podle ověřovací knihy pošty: Hodonín 1

Vlastnoručně podepsal: Romana Dobrovolná  
Datum a místo narození: 16.06.1987, Hodonín, CZ  
Adresa pobytu: Hodonín  
Velkomoravská 2216/63, CZ  
Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: 208339165  
Občanský průkaz

Hodonín 1 dne 31.08.2017  
Mládková Jana



Podpis, úřední razítko

